Meldola, 23/12/2022

Prot. 9362

VERBALE DI SVOLGIMENTO DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO NELLA LEGGE N. 120/2020 COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), DECRETO-LEGGE N. 77 DEL 2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DEL DAY-HOSPITAL ONCOLOGICO DELL'OSPEDALE BUFALINI DI CESENA (FC) CONCESSI IN USO AD IRST S.R.L. DI MELDOLA (FC)".

CIG: 95121602C1

CUP: E13G22000200007

RDO MEPA N. 3318461

Iª SEDUTA PUBBLICA DI GARA DEL 23.12.2022

Premesso:

1) che con provvedimento del Direttore dell'Area Tecnica prot. 6995/2022 del 04/10/2022 si è disposto di pubblicare un avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
2) che con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico del 24/10/2022 prot. 7784/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento e il relativo quadro economico;
3) che con verbale di esito indagine di mercato prot. 7792 del 24/10/2022 e successivo verbale di sorteggio prot. 7902 del 27/10/2022, sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura di gara;
4) che con provvedimento a contrarre del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 8707 del 25/11/2022 è stata indetta la gara di cui trattasi ed è stata approvata la relativa documentazione di gara;
5) che la presente procedura, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica MePa di Consip ed è stata identificata con il numero di registro di sistema: 3318461;

6) che il giorno 28/11/2022, è stata creata la RDO n.3318461 sul MePa rivolta ai seguenti operatori economici (di cui al verbale di sorteggio prot.7902 del 27/10/2022);

n.	Prot.	Data	Ragione Sociale	Indirizzo
3	7108	06/10/2022	C.A.I.E.C. SOC. COOP.	Via Pitagora n.435 - Cesena (FC)
12	7153	07/10/2022	IDROTERMICA COOP. SOC. COOP.	Via Vanzetti n.1 - Forlì (FC)
29	7609	18/10/2022	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	Piazza Drago n.1 - Jesolo (VE)
42	7675	19/10/2022	B.IE SNC DI BRAVI FRANCESCO E UBALDO	Via Raffaelli n.8 - Cingoli (MC)
44	7677	19/10/2022	F.LLI FRANCHINI S.R.L.	Via Covignano n.201/A - Rimini (RN)

7) che il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato per le ore 12:00 del 20/12/2022;

8) che prima dell'apertura delle buste, la stazione appaltante, monitorando le offerte presentate accedendo alla scheda "buste presentate" presente nel dettaglio bando della gara telematica, ha constatato che entro il termine di cui al punto 7) è pervenuta n. 1 offerta da parte del seguente Operatore Economico:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune	Data ricezione
1	IDROTERMICA COOP SOC. COOP.	00336810403	FORLI'-CESENA	19/12/2022

9) che l'aggiudicazione della gara in oggetto sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. in base ai parametri indicati nella documentazione di gara, previa verifica di idoneità, da parte di apposita Commissione giudicatrice;

10) che la prima seduta è stata fissata per il giorno 23/12/2022 alle ore 10:00 come indicato all'art.15 del Disciplinare di Gara con la possibilità di ogni ditta concorrente di collegarsi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica;

11) che con atto del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 4877 del 11/07/2022 è stato nominato il Seggio di gara;

12) che con atto del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 9330 del 22/12/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

Tutto ciò premesso,

Il giorno 23 Dicembre 2022 alle ore 10:02, presso l'ufficio del RUP in via Maroncelli n.40 a Meldola (FC), sono presenti:

Ing. Americo Colamartini	RUP della gara (in collegamento da remoto), Presidente del Seggio di gara
Geom. Lorenzo Milanesi	Presidente della Commissione di Gara
Dott. Emanuele Zavoli	Segretario verbalizzante

Nessuno è presente degli operatori economici.

Visto tutto quanto sopra, il RUP dichiara aperta la **I seduta pubblica** di gara virtuale e accede con le proprie credenziali al portale degli Acquisti in Rete della P.A e constata che, entro la scadenza prevista, è stata regolarmente presentata offerta da parte di n. 1 Operatore Economico così come riportato nella tabella in premessa indicata.

Il RUP rileva che ai sensi del combinato disposto dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i non si procede al calcolo della soglia di anomalia essendo il numero delle offerte inferiore al minimo necessario e pertanto all'estrazione del coefficiente ai fini dell'eventuale applicazione del criterio di calcolo ex art. 97, comma 3.

Il Presidente del Seggio attiva il percorso informatico previsto dalla procedura MePa, procedendo all'apertura della documentazione amministrativa presentata dall'operatore sopra indicato. Nello specifico, il Seggio procede a verificare che la documentazione amministrativa prodotta sia completa di tutte le dichiarazioni e di tutti i documenti previsti negli atti di gara, sottoscritta con le modalità indicate dalla Stazione appaltante.

Si procede, quindi, al download della documentazione amministrativa caricata, all'apertura ed all'esame della documentazione amministrativa della ditta:

- **Idrotermica Coop. Soc. Coop**. Si rileva che è stata presentata la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara. In esito ai controlli, il Presidente rileva la

conformità delle dichiarazioni rese ai sensi del D.Lgs 50/2016 ed a quanto previsto nei documenti di gara; conseguentemente attribuisce lo stato "approvato" ai documenti.

Il Presidente del Seggio, dopo aver completato le operazioni richieste sul portale Mepa, dichiara ammesso alla fase successive della procedura di gara il seguente operatore economico:

- **Idrotermica Coop. Soc. Coop - P.iva 00336810403**

Il Presidente del Seggio ritiene chiusa la fase pubblica di valutazione della documentazione amministrativa e, pertanto, il Presidente della Commissione, alla presenza del seggio, prosegue i lavori accede con le proprie credenziali al portale Mepa e procede allo sblocco delle buste tecniche virtuali.
Si procede quindi al download della documentazione tecnica dell'operatore economico offerente al solo fine di verificare la presenza dell'offerta tecnica, all'apertura dei file digitalmente fermati e caricati sul sistema MePa dall'operatore economico:

Busta virtuale n.1 - Offerta tecnica ditta Idrotermica Coop. Soc. Coop.: si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.

Il Presidente, alle ore 10:55 chiude la seduta pubblica di valutazione della documentazione amministrativa e sblocco delle offerte tecniche.
La convocazione della seconda seduta pubblica sarà comunicata agli operatori con apposita comunicazione tramite la piattaforma MePa e mediante pubblicazione sul sito web della Stazione Appaltante, con preavviso di n. 2 giorni come previsto dal Disciplinare di gara.

Delle operazioni in argomento, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto e sarà allegato alla documentazione di gara.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL RUP

Ing. Americo Colamartini

firmato digitalmente

Firmato digitalmente da: AMERICO COLAMARTINI
Organizzazione: I.R.S.T/03154520401
Data: 23/12/2022 11:07:24

IL Presidente del Seggio

Geom. Lorenzo Milanesi

Firmato digitalmente da: Lorenzo Milanesi
Organizzazione: I.R.S.T./03154520401
Data: 23/12/2022 11:11:19

firmato digitalmente

Il segretario verbalizzante

Dott. Emanuele Zavoli

Firmato digitalmente da: Emanuele Zavoli
Organizzazione: I.R.S.T/03154520401
Data: 23/12/2022 11:12:31

firmato digitalmente